



COLECCION CODIGOS BREVIS

**LEGISLACION  
AGRARIA  
EN  
COLOMBIA**

SEGUNDA EDICION

COMPILADO Y CONCORDADO  
POR  
HECTOR CASTAÑEDA BELTRAN

GRUPO  
EDITORIAL  
**LEYER**

## INDICE GENERAL

Abreviaturas .....	7
--------------------	---

### PRIMERA PARTE DERECHO AGRARIO ADMINISTRATIVO LEY 160 DE 1994

Capítulo I. Objeto de esta Ley .....	11
Capítulo II. Del Sistema Nacional de reforma agraria y desarrollo rural campesino .....	12
Capítulo III. Del Instituto Colombiano de la Reforma Agraria .....	18
Capítulo IV. Del subsidio, el crédito y los beneficiarios .....	25
Capítulo V. Negociación voluntaria de tierras entre campesinos y propietarios .....	28
Capítulo VI. Adquisición de tierras por el INCORA .....	31
Capítulo VII. De la expropiación- causales y procedimiento .....	33
Capítulo VIII. Condiciones y formas de pago .....	41
Capítulo IX. Unidades agrícolas familiares y parcelaciones .....	43
Capítulo X. Clarificación de la propiedad, deslinde y recuperación de Baldíos .....	49
Capítulo XI. Extinción del dominio sobre tierras incultas .....	52
Capítulo XII. Baldíos Nacionales .....	57
Capítulo XIII. Colonizaciones, Zonas de reserva campesina y desarrollo empresarial .....	65
Capítulo XIV. Resguardos indígenas .....	67
Capítulo XV. Concertación de la reforma agraria y el desarrollo rural campesino en los departamentos y municipios .....	69
Capítulo XVI. Del ministerio público agrario .....	70
Capítulo XVII. Cooperativas de beneficiarios de reforma agraria .....	71
Capítulo XVIII. Disposiciones Varias .....	72

**SEGUNDA PARTE**  
**DERECHO AGRARIO PRIVADO**  
**DECRETO 2303 DE 1989**

**PRIMERA PARTE**  
**LA ADMINISTRACION DE JUSTICIA EN EL RAMO AGRARIO**

**TITULO I**  
*LA JURISDICCION AGRARIA*

Capítulo I. Creación, Organización, Jurisdicción y Competencia .....	79
Capítulo II. Ministerio Público .....	89

**TITULO II**  
*REGLAS GENERALES*

Capítulo I. Interpretación y aplicación del derecho .....	89
Capítulo II. Poderes del Juez .....	90
Capítulo III. Controversia sobre la Naturaleza del asunto .....	91
Capítulo IV. Amparo de pobreza .....	92
Capítulo V. Partes, Demanda e Intervención de los Procuradores Agrarios .....	92
Capítulo VI. Audiencias y Diligencias .....	93
Capítulo VII. Conciliación .....	94
Capítulo VIII. Audiencia de Conciliación, Saneamiento, Decisión de Excepciones Previas y Decreto de pruebas .....	96
Capítulo IX. Términos .....	97
Capítulo X. Pruebas .....	98
Capítulo XI. Notificaciones .....	98
Capítulo XII. Recurso de Casación .....	99

**SEGUNDA PARTE**  
**LOS PROCESOS**

**TITULO III**  
*DISPOSICIONES GENERALES*

[ Reglas ] .....	99
------------------	----

**TITULO IV**  
*PROCESO ORDINARIO*

Capítulo I. Disposiciones Generales .....	100
Capítulo II. Disposiciones Especiales .....	102

**TITULO V**  
*PROCESO VERBAL*

[ Reglas ] .....	102
------------------	-----

**TITULO VI**  
*RESTITUCION DE PREDIOS DADOS EN MERA TENENCIA*

Capítulo I. Lanzamiento del Arrendatarios, Aparceros y Similares .....	105
Capítulo II. Restitución del predio a Solicitud del Arrendatario, Aparcero o similar .....	108
Capítulo III. Otros procesos de restitución de tenencia .....	109

**TITULO VII**  
*LANZAMIENTO POR OCUPACION DE HECHO*

[Reglas ] .....	110
-----------------	-----

**TITULO VIII**  
*DESLINDE Y AMOJONAMIENTO*

[Reglas ] .....	112
-----------------	-----

**TITULO IX**  
*PRESERVACION DEL AMBIENTE RURAL Y DE LOS RECURSOS  
NATURALES RENOVABLES*

[Reglas ] .....	114
-----------------	-----

[ Reglas ] .....	117
------------------	-----

**TERCERA PARTE**  
**DISPOSICIONES VARIAS**

[Reglas] .....	118
----------------	-----

## INDICE SUPLEMENTO

Normas Constitucionales de Naturaleza Agraria .....	121
LEY 200 DE 1936, sobre régimen de tierras .....	123
DECRETO 59 DE 1938, por el cual se reglamenta la ley 200 de 1936, sobre régimen de tierras .....	128
LEY 137 DE 1959, por la cual se ceden derechos de la Nación al municipio de Tocaima, y se dictan otras disposiciones .....	142
DECRETO 3313 DE 1965, por el cual se reglamenta el artículo 7o de la Ley 137 de 1959 .....	143
DECRETO 508 DE 1974, por el cual se señala el procedimiento abreviado para sanear el derecho de dominio en pequeñas propiedades rurales. ....	144
LEY 6a. DE 1975, por la cual se dictan normas sobre contratos de aparcería y otras formas de explotación de la tierra. ....	146
DECRETO 747 DE 1992, por el cual se dictan medidas policivas con el fin de prevenir las invasiones en predios rurales que están ocasionando la alteración del orden público interno en algunos departamentos. ....	151
LEY 99 DE 1993, por la cual se crea el Ministerio del Medio Ambiente, se reordena el Sector Público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables, se organiza el Sistema Nacional Ambiental, SINA, y se dictan otras disposiciones .....	154

DECRETO 2663 DE 1994, por el cual se reglamentan los Capítulos X y XIV de la Ley 160 de 1994, en lo relativo a los Procedimientos de Clarificación de la situación de las tierras desde el punto de vista de la propiedad, de delimitación o deslinde de las tierras del dominio de la Nación y los relacionados con los resguardos indígenas y las tierras de las comunidades negras .....	205
DECRETO 2664 DE 1994, por el cual se reglamenta el Capítulo XII de la Ley 160 de 1994 y se dictan los procedimientos para la adjudicación de terrenos baldíos y su recuperación .....	216
DECRETO 2665 DE 1994, por el cual se reglamenta el Capítulo XI de la Ley 160 de 1994, relacionado con la extinción del derecho de dominio privado sobre inmuebles rurales .....	231
DECRETO 2666 DE 1994, por el cual se reglamenta el Capítulo VI de la Ley 160 de 1994 y se establece el procedimiento para la adquisición de tierras y mejoras rurales por el INCORA .....	239
DECRETO 1031 DE 1995, por el cual se reglamenta parcialmente la Ley 160 de 1994 en lo relacionado con el otorgamiento del subsidio para la compra de tierras rurales, el crédito complementario y la asesoría para la gestión empresarial rural .....	247
DECRETO 1032 DE 1995, por el cual se reglamenta el procedimiento para la negociación voluntaria de tierras entre hombres y mujeres campesinos sujetos de reforma agraria y propietarios previsto en el Capítulo V de la Ley 160 de 1994 y se dictan otras disposiciones .....	254
DECRETO 1777 DE 1996, por el cual se reglamenta parcialmente el Capítulo XIII de la Ley 160 de 1994, en lo relativo a las Zonas de Reserva Campesina .....	259
INDICE ALFABETICO DE MATERIAS .....	297
INDICE GENERAL .....	305